

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Општина Лебане
Општинска управа
Одељење за урбанизам, имовинско
Правне и комуналне послове
06 Број 06-113/1
12. 04.2017. год.
Лебане

На основу члана 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 42. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 64/2015.) и члана 39. Статута општине Лебане („Службени гласник општине Лесковац“, број 16/2008, 21/2008, 09/2009, 17/2009 и 04/2010, 14/2014, 21/14 12/2015, 18/2015 и 27/2015), Комисија за планове општине Лебане на заседању дана 12.04.2017. године разматрала је материјал за рани јавни увид Плана детаљне регулације археолошког налазишта „Царичин град“ и Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, након обављеног раног јавног увида доноси следећи:

ИЗВЕШТАЈ

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/2007 и 83/2014), члана 52. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 39. Статута општине Лебане („Службени гласник општине Лесковац“, број 16/2008, 21/2008, 09/2009, 17/2009 и 04/2010, 14/2014, 21/14 12/2015, 18/2015 и 27/2015), Решења о образовању Комисије за планове општине Лебане (у даљем тексту Комисија), 02 Број 02-230 од 24.06.2016. године, седници Комисије присуствују:

Чланови Комисије:

1. Јелена Стојановић – Председница Комисије,
2. Спасоје Ђорђевић – члан по предлогу Министарства,
3. Бошко Станчић – члан по предлогу Министарства,
4. Душан Буквић - члан,
5. Александар Стојановић – секретар,

Обрађивачи Плана и Извештаја о стратешкој процени из ЈП Завода за урбанизам Ниш:

1. Др Милица Максић, дипл. инж. арх.
2. Мирослав Вучковић, маст. просторни планер
3. Мр Дејан Стојановић, дипл. просторни планер
4. Весна Стојановић, дипл. инж. грађ.

Седница Комисије одржана је дана 12.04. 2017. године са почетком у 11 часова у просторијама општинске управе Лебане. За прву тачку дневног реда прегледан је материјал за рани јавни увид Плана детаљне регулације археолошког налазишта Царичин град, након раног јавног увида.

О стручној расправи на седници Комисије сачињен је Записник.

I ОПШТИ ПРИКАЗ СПРОВЕДЕНОГ ПОСТУПКА

На основу члана 45а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 31. и 36. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 64/2015) израђен је материјал за рани јавни увид Плана детаљне регулације археолошког налазишта Царичин град и Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину којем је претходила процедура предвиђена Законом:

1. Комисија је дала позитивно Мишљење на предлог Одлуке о изради Плана детаљне регулације археолошког налазишта Царичин град у Лебану на седници одржаној дана 14.08.2015. године и упутила на усвајање Скупштини општине Лебане.
2. Скупштина општине Лебане је донела Одлуку о изради Плана детаљне регулације археолошког налазишта Царичин град („Сл. гласник града Лесковца“ бр. 18/15, 27/15 и 4/17).
3. Оглашен је рани јавни увид у материјал за План детаљне регулације археолошког налазишта Царичин град и Извештај стратешке процене утицаја на животну средину на огласној табли Општинске управе општине Лебане, на локалним интернет порталима, у медијском сервису Телевизија Лесковац А.Д., као и на официјалном сајту општине Лебане, у трајању од 09.12.2016. до 23.12.2016. године. У току раног јавног увида није било примедби и сугестија на изложени материјал.
4. Јавна презентација Плана детаљне регулације археолошког налазишта Царичин град и Извештаја о стратешкој процени утицаја на животну средину одржана је 22.12.2016. године у свечаној сали општинске управе општине Лебане, са инвеститорима и осталим релевантним стејкхолдерима, о чему је сачињен Записник.

II ПРИМЕДБЕ И СУГЕСТИЈЕ ИЗ СТРУЧНЕ РАСПРАВЕ

Након излагања обрађивача Плана и Извештаја, Комисија није имала примедби на урбанистичко решење, али је дала сугестије локалној самоуправи да обрати пажњу и изгради став према предложеном решењу у зони становања у северо-западном делу Плана.

Такође, Комисија и обрађивачи Плана прихватју сугестију „Европског прогреса“ да се сачини предлог за Програм уређивања грађевинског земљишта.

Након дискусије Комисија доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

Даје се позитивно Мишљење на материјал за рани јавни увид Плана детаљне регулације археолошког налазишта „Царичин град“ и Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину, након раног јавног увида и упућује материјал у даљу процедуру, на израду Нацрта плана.



Драган Јанковић
РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
ЗА УРБАНИЗАМ